

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д.5 в очно-заочной форме голосования.

«22» ноября 2022 г.

г. Киров

С «22» ноября 2022 г. по «22» декабря 2022 г. было проведено очередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения -

Председатель МКД

Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5. Дома управляющая «22» ноября 2022 г. в 18 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «23» ноября 2022 г. по «22» декабря 2022 г. по адресу: г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5, кв. \_\_\_\_\_

Подсчет голосов собственников осуществлен «22» декабря 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приема решений, собственников помещений в МКД, по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1749,7 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2796,9 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 1749,7 кв.м., что соответствует 55,4 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется/не имеется. Собрание  правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих 12.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.
2. Утвердить с 01.01.2023г. члену и председателю Совета МКД - \_\_\_\_\_ ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
3. Выбрать Совет многоквартирного дома МКД.
4. Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18,40 руб. с кв.м. в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1)
5. Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 6,00 руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.
6. Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложение №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3)
7. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
8. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в

Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанция) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.

9. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.
10. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.
11. Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемого для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п.Захарышевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.
12. По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории
13. Определение места хранения протокола общего собрания.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_),  
 Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1362,1+61,+326,6		
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100		
% от общего числа голосов собственников в доме	55,1		

Решили (постановили): Принято/не принято решение избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_),  
 Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_)

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил утвердить с 01.01.2023г. члену и председателю Совета МКД - \_\_\_\_\_ ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: утвердить с 01.01.2023г. члену и председателю Совета МКД - \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв.м в месяц

пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1423,1		326,6
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100		
% от общего числа голосов собственников в доме	55,4		

Решили (постановили): Принято / не принято решение утвердить с 01.01.2023г. члену и председателю Совета МКД - [ ] ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».

**3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил выбрать Совет многоквартирного дома МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:


**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1749,7		
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100		
% от общего числа голосов собственников в доме	55,1		

Решили (постановили): Принято / не принято решение о выборе Совета многоквартирного дома МКД в следующем составе:


**4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18,40 руб. с кв.м. в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1)

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18,40 руб. с кв.м. в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1)

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1423,1		326,6
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании			
% от общего числа голосов собственников в доме			

Решили (постановили): Принято / не принято решение утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18,40 руб. с кв.м. в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1)

**5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 6,00 руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 6,00 руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)			1749,7
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании			100
% от общего числа голосов собственников в доме			55,1

Решили (постановили): Принято/ не принято решение утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 6,00 руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.

**6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложение №3 (капитальный ремонт), к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3)

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложение №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)			1749,7
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании			100
% от общего числа голосов собственников в доме			55,1

Решили (постановили): Принято/ не принято решение утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложение №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3

**7. По вопросу № 7 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о том, что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на

жилищно-коммунальные услуги начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)		1749,7	
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании		100	<del>100</del> 300
% от общего числа голосов собственников в доме		55,1	

Решили (постановили): Принято/ не принято решение о том что, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

**8. По вопросу № 8 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)		1749,7	
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании		100	
% от общего числа голосов собственников в доме		55,1	

Решили (постановили): Принято/ не принято решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в

Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.

**9. По вопросу № 9 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)		1362,1	
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании		100	
% от общего числа голосов собственников в доме		55,1	

Решили (постановили): Принято/ не принято решение разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.

**10. По вопросу № 10 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)		1749,7	

% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании		100	
% от общего числа голосов собственников в доме			

Решили (постановили): Принято/ не принято решение наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.

11. По вопросу № 11 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудования, используемого для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п.Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудования, используемого для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п.Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)		1749,7	
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании		100	
% от общего числа голосов собственников в доме			

Решили (постановили): Принято/ не принято решение согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудования, используемого для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п.Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.

12. По вопросу № 12 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил по предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: по предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)		1749,7	
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании		100	
% от общего числа голосов собственников в доме			

Решили (постановили): Принято/ не принято решение по предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории

13. По вопросу № 13 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1749,7		

% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100		
% от общего числа голосов собственников в доме			

Решили (постановили): Принято/ не принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№1 - Калькуляция №1

№ 2,3 – План работ по ремонту МКД

№3 – Реестр собственников помещений в МКД.

№4 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№5 -Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 6 – Решения собственников.

№7 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания



«12» декабря 2012 г.

«12» декабря 2012 г.



**Калькуляция №1**  
**К протоколу общего собрания собственников № 1 от \_\_\_\_\_**  
**Содержание жилого/нежилого помещения МКД по адресу:**  
**п.Захарищевы, ул. Карнавальная, д.5**  
**С 01.01.2023 года**

Вид затрат		тариф, руб/м2
<b>Содержание общего имущества МКД</b>		
1	Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования дома, аварийное обслуживание	
2	Благоустройство в соответствии с ПП РФ № 290	
3	Проверка и очистка вентканалов	
4	Техническое обслуживание ОДПУ	
5	Расчетно-информационный отдел (РИО и ПВС)	
6	Управление жилым фондом	
7	Дератизация и дезинсекция подвалов	
8	Техническое обслуживание газового оборудования	
9	Непредвиденные, аварийные работы, меры по пожарной безопасности	
10	Уборка МОП (периодичность уборки - 1 раз в 2 недели)	
<b>Итого тариф на содержание:</b>		<b>18,40</b>

**Текущий ремонт общего имущества МКД (выставляется в ЕПД отдельной строкой)**

*(не входит в тариф на содержание общего имущества МКД.)* \_\_\_\_\_ **6,00**

**Выставляется в ЕПД отдельной строкой**

**(не входит в тариф на содержание общего имущества МКД):**

- ведение спец.счета по кап.ремонту, ( тариф, руб/м2) **1,00**
- вознаграждение председателю МКД, ( тариф, руб/м2) **1,00**

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

## План работ по ТР на 2023 год (утвержденный из предлагаемого управляющей компанией перечня работ)

Карнавальная 5

S МКД

2796,4 кв.м.

Приложение № 2

№	Перечень работ по текущему ремонту	Ед. изм.	Цена за ед.	Всего ремонт	Сумма, руб.	с 1 м2 в месяц	Утвержденный план по ТР на 2023	Примечание (в случае переноса срока ремонта указать год и квартал)
1	Частичное утепление фасада пеноплексом	кв.м.	2500	25	62500	1,86		
2	Косметический ремонт подъезда №4	подъезд	100000	1	100000	2,98		
3	Частичная замена стояков отопления	м.п.	2500	26	65000	1,94		В случае аварийной ситуации в квартирах
4	Частичный ремонт кровли	кв.м.	1000	30	30000	0,89		В случае протечек включая балконные плиты
<b>Итого</b>					<b>257500</b>	<b>7,67</b>		

## План работ по капитальному ремонту

Приложение № 3

№	Вид работ	Выполнение в прошлый период	ПЛАН ПО КР на 2023 год	Примечание
1	Крыша			2024-2026
2	Электроснабжение		Выполнить	
3	Водоотведение	2019		
4	ГВС	2017		
5	ХВС	2017		
6	Отопление	2020 подвал		
7	Фундамент	2017		
8	Фасад			2027-2029

УТВЕРЖДЕНО Советом МКД

Члены совета МКД:


Список собственников жилых помещений по адресу: п.Захарищевы, КАРНАВАЛЬНАЯ Д. 5

№ Кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	За	Против	Воздержался
1,3,29,5,7	326,6							
2	33							
3 КОМ.8	19,2							
4	46,1							
6	59,7							
7	46,7							
8	33,7							
9	59,6							
10	46,9							
11	32,4							
12	59,4							
13	23,5							
13	23,5							
14	32,4							
15	59,9							
16	60,6							
18	48,9							
19	60,1							
20	33							
21	48,8							
22	60,6							

23	32,5
24	48,8
25	60,3
26	32,2
27	48,8
30	48,5
31	47
32	32,3
33	60,2
34	47,1
35	32,5
36	41,5
37	48
38	31,7
39	60,7
40	47,1
41	32,2
42	59,9
43	28,4
43	19
44	32,4
45	60,8

47	31,2
48	46
49	61
50	31,7
51	45,6
52	61,1
53	32,5
54	45,2
55	60,8
56	31,1
57	45,1
58	61,8
59	31,5
60	45,3
	0
	2796,4

# ОБЪЯВЛЕНИЕ

## СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5

Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № [ ] будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5 – ДК

Дата, время очной части собрания:

# 22.11.2022 г. в 18 ч. 00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2023г. члену и председателю Совета МКД - [ ] ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООС «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово»
3. Выбрать Совет многоквартирного дома МКД.
4. Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18,40 руб. с кв.м. в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1)
5. Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт МКД в размере 6,00 руб. с кв. м в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.
6. Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложение №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3)
7. Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
8. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.
9. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.
10. Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на восстановительный ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ВПД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.
11. Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.
12. По предложению ООО «Лянгасово» перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории
13. Определить место хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

Инициатор собрания

Председатель Совета МКД, [ ]

С участием представителя Управляющей компании ООО «Лянгасово»

**Акт**  
**осмотра места размещения уведомления**  
**(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников**  
**в форме очного, очно-заочного голосования)**

Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5

«16» ноября 2022 г.

Осуществлѐн «16» ноября 2022 года в 13 ч. 40 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «22» ноября 2022 г. в 18 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

**Подписи присутствующих**

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по  
 общему собранию собственников помещений в МКД  
 адресу: г. Киров, п. Захарихево, ул. Карнавальная, д. 5

№ п/п	№ помещени я	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	4				
2	23				
3	55				
4	52				
5	6				
6	7				
7	8				
8	9				
9	10				
10	11				
11	12				
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захаришевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 1, 3, 5, 17, 28, 29, 36, 46
3. Документ о праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: 226,6 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: \_\_\_\_\_



### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. _____</p>	<p>ЗА – <u>✓</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателем Совета МКД - _____ ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">возг</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%;"></div>	<p>ЗА – <u>✓</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>✓</u> - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>✓</u> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>  ✓  </u> - _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>  ✓  </u> - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>  ✓  </u> - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>  ✓  </u> - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>  ✓  </u> - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>  ✓  </u> - _____ %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

«30» \_\_\_\_\_ 2022 г.



\_\_\_\_\_

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): Свидетельство 15
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 48 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателем Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">Зи</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - <u>✓</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>✓</u> - %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <u>  ✓  </u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>  ✓  </u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«13» ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 20
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 33 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. ✓</p>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1.00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	✓
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 400px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6.00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ✓ - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – ✓ - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«28» ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

\_\_\_\_\_ )  
(подпись собственника)

## БЮЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 21
3. Документ о праве собственности на помещение: собственник
4. Общая площадь помещения собственника: 48.8 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по повестке голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	C
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – - - % ПРОТИВ ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«29» ноября 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 76
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 197 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем собрания собственников МКД решили избрать _____ Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ % <i>за</i>
2.	Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - _____ ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».	<i>за</i>
3.	Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе: _____ _____ _____ _____ _____ _____	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
5.	Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>✓</u> - _____ %

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - %

«23» ноября 2016 г.

\_\_\_\_\_ )  
 (Фамилия, имя, отчество собственника полностью) (подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 45
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 60,8 кв.м. 15,2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p>



6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарышевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«17» ноября 2017 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 45
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 15,29 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по полсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p>✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«28» ноября 2012г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 12
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 29,7 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right; font-size: 1.5em;">39</span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово». <span style="float: right; font-size: 1.5em;">39</span></p>	
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

« 23 » ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)



**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе ~~или~~ доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 42
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 59,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».	<input checked="" type="checkbox"/>
3.	Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе: <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
5.	Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>  ✓  </u> - _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <u>  ✓  </u> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <u>  ✓  </u> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <u>  ✓  </u> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <u>  ✓  </u> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <u>  ✓  </u> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» ноября . 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

### БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 43
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 13,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18,40 руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере 6,00 руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«26» ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захаричевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 45
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 15,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 500px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 450px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«17» ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью) ✓

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 40
3. Документ о праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: 47,1 кв.м. *свидетельство*
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> - %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> % ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> % ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> % ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> % ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> % ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> % ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА — _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА — <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

*« 06 » ноября 2011 г.*

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений/ сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 36
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 41,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 500px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p>✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 500px; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарипцевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>          </u> - <u>          </u> %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 33
3. Документ о праве собственности на помещение:  
Выписка из ЕИРН
4. Общая площадь помещения собственника: 60,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="font-size: 2em;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 400px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <u>✓</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>✓</u> - %</p>



6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«30» ноября 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 3д
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 32,3 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по повестке голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«30» ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 30
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 24,25 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателем Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захаришевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - ✓ _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - ✓ _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«16» ноября 2012 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)



## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 30
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника 41,5 кв.м. кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 21

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><i>30</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» ноября, 2022 г.

[Blank signature box]

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений/сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 27
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 24,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p>✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 500px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - ✓ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«06» ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_ )

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарипевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 27
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 24,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 500px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарипцевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«26» ноября 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 26
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 22,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА – <u>✓</u> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово». <span style="float: right;">✓</span></p>	
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА – <u>✓</u> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА – <u>✓</u> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА – - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>    </u> ✓ <u>    </u> - <u>    </u> %  ПРОТИВ - <u>    </u> - <u>    </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>    </u> - <u>    </u> %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u>    </u> - <u>    </u> %  ПРОТИВ - <u>    </u> ✓ <u>    </u> - <u>    </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>    </u> - <u>    </u> %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <u>    </u> - <u>    </u> %  ПРОТИВ - <u>    </u> ✓ <u>    </u> - <u>    </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>    </u> - <u>    </u> %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <u>    </u> - <u>    </u> %  ПРОТИВ - <u>    </u> ✓ <u>    </u> - <u>    </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>    </u> - <u>    </u> %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <u>    </u> - <u>    </u> %  ПРОТИВ - <u>    </u> ✓ <u>    </u> - <u>    </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>    </u> - <u>    </u> %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <u>    </u> - <u>    </u> %  ПРОТИВ - <u>    </u> ✓ <u>    </u> - <u>    </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>    </u> - <u>    </u> %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - <del>2</del> - % ПРОТИВ - <u>1</u> <u>конт</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>1</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

«26» ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_ )  
 (Фамилия, имя, отчество собственника полностью) (подпись/собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захаришевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): п/в, 48
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 46 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">fice</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ✓ - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарихевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - % ПРОТИВ - ✓ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - ✓ - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«23» мая 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 77
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 31,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>04.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с/ <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>



6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

*«26» ноября*

*2021 г.*

\_\_\_\_\_ )

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 47
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 75,6 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Налепить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %  ✓
2.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».	✓
3.	Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе: <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
5.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>✓</u> - _____ %

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - ✓ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» июля 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарипцевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 52
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 8,1185 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <u>  </u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>  </u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«27» ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

\_\_\_\_\_  
(подпись собственника)



## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 52
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 8,2485 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«28» ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 52
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 44,603 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов <span style="float: right;"><i>за</i></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p align="center"><i>за</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«26» ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**ЕЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарипевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 49
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 1525 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА — <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — _____ - _____ %
2.	Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>
3.	Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе: <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	ЗА — <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — _____ - _____ %
4.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).	ЗА — <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — _____ - _____ %
5.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.	ЗА — _____ - _____ % ПРОТИВ - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ — _____ - _____ %

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - _____ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ - _____ %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - ✓ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - _____ ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью) //

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 49
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 30,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 40px; height: 15px;"></span> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>100</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_ )  
 (Фамилия, имя, отчество собственника полностью) / (подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захаришевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 53
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 32,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 450px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«29» ноября 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 54
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 45,2 кв.м. 15,0667
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер /платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>



6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <u>✓</u> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <u>✓</u> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - - - %  ПРОТИВ - <u>✓</u> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - %  ПРОТИВ - <u>✓</u> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_ )

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захаришевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 57
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 15,0667 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

« 29 » ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)



6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

« 27 » ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)



## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 55
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 20,2667 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарипевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

« 1 » декабря 2012 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 55
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 102,667 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«29» \_\_\_\_\_ 2022 г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 55
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 20,2667 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по полсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p> <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«    » ноября 2022 г.

\_\_\_\_\_ )

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 57
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 95,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 15px;"></span></p> <p>Налепить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 450px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p> <p style="text-align: center;">✓</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 350px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;">✓</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 450px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>✓</u> - - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКУ с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <u>✓</u> _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«19» ноября 2022г.

\_\_\_\_\_ )

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 3 этаж №8
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 19,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 150px; margin-left: 20px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

« 1 » августа 2012 г.

\_\_\_\_\_ )

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

### БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 2
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 33 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

#### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><i>За</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 450px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - <u>100</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %</p>



6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – ✓ - - %  ПРОТИВ - - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – - - %  ПРОТИВ - ✓ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - %

«16» ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

\_\_\_\_\_  
(подпись собственника)

### БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений; сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 4
3. Документ о праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: Свидетельство  
46,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>1</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p> <p style="text-align: right; font-size: 1.2em;"><i>за</i></p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<i>за</i>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <u>1</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <u>1</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> - _____ %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«24» ноября 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захаришевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 6
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 19,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p> <p style="text-align: right;"><i>За</i></p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: right;"><i>За</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; min-height: 150px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«23» ноября 2011г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)



### БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарипшевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 406
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 29,7 кв.м. 139
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p> <p style="text-align: right; font-size: 1.2em;"><i>За</i></p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 20px; vertical-align: middle;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: right; font-size: 1.5em;"><i>За</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«23» ноября 2022г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 6
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 19,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ % <i>За</i>
2.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».	<i>За</i>
3.	Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе: <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
5.	Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ %

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарышевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - ✓ _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - ✓ _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

« 23 » ноября 2022 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 7
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 46,7 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 2

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">Зи</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - ✓ - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ✓ - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захарышевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ - _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - _____ %</p>



12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«13» ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захариховы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 10
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 23,45 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> / председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><i>за</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 450px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

*«19» ноября 2012 г.*

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 10
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 23,45 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p>за</p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 500px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01/01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«03» ноября 2014г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 11
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 32,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателю <input checked="" type="checkbox"/> Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 400px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p>



6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы,г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА – <input type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - - %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКС с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - ✓ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«17» ноября 2011г.

\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

01

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 49
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 15,25 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 500px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 50px; height: 15px;"></span> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p> <p><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 30px;"></span></p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> председателем Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 30px;"></span></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 450px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 50px; height: 15px;"></span> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p> <p><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 30px;"></span></p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 50px; height: 15px;"></span> %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 50px; height: 15px;"></span> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1</u> - %</p>

6.	Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
7.	Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
8.	Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
9.	Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
10.	Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
11.	Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА – <input type="checkbox"/> - % ПРОТИВ – <input checked="" type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖА – <input type="checkbox"/> - %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА – <input type="checkbox"/> - % ПРОТИВ – <input checked="" type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %

«16» ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 60
3. Документ о праве собственности на помещение: свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 45,3 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p style="text-align: right;"><i>Зсе</i></p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».</p>	<p style="text-align: right;"><i>Зсе</i></p>
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 400px; height: 150px; margin: 5px 0;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
4.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
5.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ПРОТИВ - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальной, п. Захаричевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – _____ %  ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

« 26 » ноября 2011 г.

(Фамилия, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)



## БЮЛЛЕТЕНЬ

очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

Россия, Кировская область, г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5  
(Адрес МКД)

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 59
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство
4. Общая площадь помещения собственника: 31,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Секретарем собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p> <p>Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов. <span style="float: right;">✓</span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с 01.01.2023г. председателю Совета МКД - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> ежемесячное вознаграждение в размере <u>1,00</u> руб. с кв. м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово». <span style="float: right;">✓</span></p>	
3.	<p>Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем составе:</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>	<p>ЗА - <u>✓</u> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
4.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере <u>18,40</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1).</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
5.	<p>Утвердить с <u>01.01.2023г.</u> размер платы за текущий ремонт общего имущества МКД в размере <u>6,00</u> руб. с кв.м., в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение №1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>✓</u> - _____ %</p>

6.	<p>Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложением №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
7.	<p>Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
8.	<p>Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
9.	<p>Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенны; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты);  Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово".  Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
10.	<p>Наделить ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников.  Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в квитанции за ЖКУ на основании акта осмотра собственнику, нанёсшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>
11.	<p>Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захарищевы, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД.</p>	<p>ЗА – <u>          </u> - <u>          </u> %  ПРОТИВ - <u>          </u> - <u>          </u> %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>          </u> - <u>          </u> %</p>

12.	По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории.	ЗА - <del>2</del> - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
13.	Определить местом хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23).	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

« 1 » декабря 2022г.

[Redacted signature box]

(подпись, имя, отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

# Сообщение о результатах

## ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 22.11.2022 ПО 22.12.2022 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 22.11.2022 г. в 18 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, п. Захарихины, ул. Карнавальная д. 5

### Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря внеочередного собрания собственников и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания. Принято решение избрать: председатель собрания – [ ] секретарь собрания – [ ]

По данным инициатора собрания - решение принято. По данным Управляющей компании – решение принято.

2. Утвердить с 01.01.2023г. члену и председателю Совета МКД [ ] ежемесячное вознаграждение в размере 1,00 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади помещения, которое начисляется в квитанции за ЖКУ отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» и выплачивается в соответствии с агентским договором, заключенным с ООО «Лянгасово». Вознаграждение председателя МКД выплачивается в интересах и за счет средств собственников и нанимателей, не является доходом Управляющей компании ООО «Лянгасово».

По данным инициатора собрания - решение принято. По данным Управляющей компании – решение принято.

3. Выбрать Совет многоквартирного дома МКД в следующем порядке: [ ]

По данным инициатора собрания - решение принято. По данным Управляющей компании – решение принято.

4. Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за содержание жилого/нежилого помещения МКД в размере 18.40 руб. с кв.м. в соответствии с калькуляцией № 1 к протоколу общего собрания (Приложение №1)

По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение принято.

5. Утвердить с 01.01.2023г. размер платы за текущий ремонт МКД в размере 6.00 руб. с кв. м в соответствии с калькуляцией №1 к протоколу общего собрания (Приложение № 1). Плата за текущий ремонт общего имущества МКД выставляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги ООО «Лянгасово» каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

6. Утвердить план работ по ремонту МКД на 2023 г. в соответствии с приложением №2 (текущий ремонт), приложение №3 (капитальный ремонт) к протоколу общего собрания собственников МКД, подписываемые Советом МКД (Приложение № 2,3).

По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение принято.

7. Размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2024 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги в начале отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

8. Принять решение по утверждению дополнительной услуги по вывозу снега с придомовой территории. В связи с тем, что вывоз снега с придомовой территории не входит в Минимальный перечень работ по содержанию, утвержденных Правительством РФ №290, стоимость услуги по вывозу и утилизации снега, определяется по факту вывоза снега, на основании счетов подрядной организации. Стоимость услуги оплачивается собственниками пропорционально площади занимаемого им помещения. Стоимость услуги по вывозу и утилизации снега выставляется в платежном документе (квитанции) ООО "Лянгасово" отдельной строкой. Вывоз и утилизация снега осуществляется на основании заявки председателя/члена Совета МКД и/или предписания/указания территориального управления, контролирующего органа, и/или при отсутствии возможности дальнейшего складирования снега на придомовой территории по усмотрению управляющей компании с уведомлением председателя Совета МКД. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

9. Разрешить использовать собственникам МКД общее имущество многоквартирного дома (фасады, крышу) для установленных ранее и установки вновь: - антенн; - уличных блоков кондиционеров (далее Объекты); Данные по установке нового оборудования предоставлять в управляющую компанию ООО "Лянгасово". Обязать собственников МКД содержать установленные, индивидуальные объекты на общем имуществе МКД в надлежащем состоянии. Установить, что все виды ответственности за содержание индивидуальных объектов, установленных на общем имуществе МКД несет собственник. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

10. Наделять ООО «Лянгасово» полномочиями на проведение восстановительного ремонта общего имущества МКД за счет собственника, в случае выявления на общем имуществе МКД дефектов, образовавшихся в результате недобросовестных действий собственников по установке Объектов и отказа устранения дефектов силами собственников. Денежные средства, потраченные Управляющей организацией на восстановительный ремонт общего имущества МКД выставляются отдельной строкой в ЕПД на основании акта осмотра собственнику, нанесшему ущерб (материальный вред) общему имуществу МКД. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

11. Согласовать/разрешить операторам связи размещать коммуникационное оборудование, используемое для нужд жителей многоквартирного дома № 5 по ул. Карнавальная, п. Захарихины, г. Киров, на общедомовом имуществе МКД. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

12. По предложению ООО "Лянгасово" перенести место сбора и накопления ТКО с территории МО "Город Киров" и организовать на придомовой территории. По данным инициатора собрания - решение не принято. По данным Управляющей компании – решение не принято.

13. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23. По данным инициатора собрания - решение принято. По данным Управляющей компании – решение принято.

**Акт**  
**осмотра места размещения решения**  
**общего собрания собственников (итогов голосования)**  
**(в форме очного, очно-заочного голосования)**  
Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5

«22» 12 2022г.

Осуществлѐн «22» 12 2022 года в 17 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 1 от 22 ноября 2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, п. Захарищевы, ул. Карнавальная, д. 5

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

**Подписи присутствующих**

--	--

---

---

---

---